



COMUNE DI RIANO

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO
in località Stazione per l'attuazione della "Zona
destinata a Riqualificazione Urbana" approvata
con D.G.R. n.968 del 03/11/2022 e pubblicata
sul BURL n.93 del 10/12/2022

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE DI COLLEGAMENTO TRA LA STAZIONE FERROVIARIA E LA STRADA DI MONTE PRIMO					IL RUP Ing. Claudia Manuguerra								
CIG:		CUP:											
N.	REVISIONE				DATA								
01													
02													
03													
04													
☒ PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA					☐ PROGETTO ESECUTIVO								
☐ STATO DEI LUOGHI			☒		PROGETTO								
☐ RILIEVO		☒ ARCHITETTURA		☐ STRUTTURE		☐ IMPIANTI							
ENTE: COMUNE DI RIANO Largo Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, 1 00060 - Riano (RM) C.F. 02682200585 P.I. 0110131003 segreteria.comune.riano@pec.it				SOCIETA' PROPONENTE: GREEN POINT S.R.L. Via Quartarella, 22 00060 - Riano (RM) C.F./ P.I. 16351431008 centrogreenpoint@gmail.com									
 green point													
ELABORATO DESCRITTIVO		TAVOLA N. 06		DESCRIZIONE DELLA TAVOLA QUADRO ECONOMICO			SCALA						
				P.P.		E.D.		00		01		DATA 25/06/2026	

QUADRO ECONOMICO			
Sigla	Descrizione		IMPORTI
A) Opere dell'appalto			
A1	Lavori a base d'asta		€ 56 935,39
A2	Oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso (opere provvisorie di sicurezza, ponteggi, puntellamenti, recinzioni di cantiere, ecc., in ottemperanza al DLgs.vo 81/2008) _Costi della Sicurezza (speciali) €. 40.591,85 (previsti nel PSC) _Costi della Sicurezza (diretti) €. 1.633,11 (compresi nelle voci di computo)	26,857%	€ 41 679,00
A3	Importo lavori e sicurezza		€ 98 614,39
A4	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), non soggetto a ribasso		€ 1 775,06
A5	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale		€ 1 972,29
A6	costi per il monitoraggio ambientale;		€ 1 676,44
A7	Importo totale dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza al netto di IVA		€ 104 038,18
A8	IVA su Lavori (A7)	22,00%	€ 22 888,40
A9	IMPORTO LAVORI IVA INCLUSA		€ 126 926,58
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	Lavori in amministrazione diretta		€ 3 944,58
B2	Accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante; (compreso CNPAIA)		€ 1 082,00
B3	Accertamenti e indagini a cura del progettista; (compreso CNPAIA)		€ 1 082,00
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;		€ -
B5	Imprevisti		€ 4 930,72
B6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a)		€ -
B7	Acquisizione aree o immobili e indennizzi		€ 3 121,15
B8	Rilievo geometrico dei manufatti (compreso CNPAIA)		€ 990,09
B9	Spese tecniche per il PFTE e Coordim. Sicurezza Prog (compreso CNPAIA)		€ 11 963,57
B10	Spese tecniche per il Progetto Esecutivo e CSP (compreso CNPAIA)		€ 5 280,47
B11	Spese tecniche per la Direzione dei Lavori (compreso CNPAIA)		€ 7 755,69
B12	Spese tecniche per il Coordim. Sicurezza in fase di Esecuzione (compreso CNPAIA)		€ 4 125,37
B13	Spese tecniche per conferenza dei servizi (compreso CNPAIA)		€ 1 352,50
B14	Art. 45 comma 3 del D. Lgs 36/2023 (80% del 2% di A)		€ 1 664,61
B15	Art. 45 comma 5,6 e 7 del D. Lgs 36/2023 (20% del 2% di A)		€ 416,15
B16	Spese per commissioni giudicatrici e per pubblicità ed opere artistiche (compreso CNPAIA)		€ 1 040,38
B17	Spese accertamenti di laboratorio e verifiche previste nel CSA		€ 2 600,95
B18	Collaudo tecnico amministrativo e Revisione tecnico contabile (compreso CNPAIA)		€ 1 650,15
B19	Collaudo statico (compreso CNPAIA)		€ -
B20	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, art.41, comma 4 (compreso CNPAIA)		€ 2 080,76
B21	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ -
B22	Supporto al RUP per VERIFICA PFTE (compreso CNPAIA)		€ -
B23	Supporto al RUP per VERIFICA prog. Esecutiva (compreso CNPAIA)		€ -
B24	Supporto al RUP per VALIDAZIONE prog. Esecutiva (compreso CNPAIA)		€ -
B25	Spese per supervisione e coordinam. della D.L. e della C.S.E. (compreso CNPAIA)		€ -
B26	Spese ANAC		€ 35,00
B27	Spese relative al trasferimento delle proprietà da espropriare		€ 17 500,00
B28	Importo somme a disposizione dell'amministrazione al netto di IVA		€ 55 081,13
B29	IVA su lavori in economia ed imprevisti (B1-B5)	22,00%	€ 1 952,56
B30	IVA su altre somme a disposizione dell'ente (escluse B1 e B5)	22,00%	€ 10 165,28
B31	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 67 198,98
A+B	TOTALE INTERVENTO		€ 194 125,56